

Gemütlicher Bungalow auf sonnigem Grundstück!



Immobiliennummer:	24807	Lage:	Ruhelage
Ort / Region:	Zwettl an der Rodl	Kaufpreis (in Euro):	auf Anfrage
Grundfläche:	ca. 1.300 m ²	Energieausweis:	HWB 199/fGEE 1.67
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Gemütlicher kleiner Bungalow auf sonnigem Grundstück!

Detailbeschreibung

Optimal geeignet als Freizeitdomizil, aber auch zum Wohnen übers ganze Jahr.

Der unterkellerte Bungalow wurde laufend saniert.

Das Grundstück hat eine Fläche von ca. 1300 m² wobei ca. 280 m² Wald inbegriffen sind, welcher ein angenehmes Klima mit hervorragender Luftqualität schafft.

Das nette Nebengebäude mit Holzofen lädt zum Feste feiern ein. Zusätzlich ist eine baulich abgetrennte Werkstatt vorhanden.

In etwa 20 Autominuten erreichen Sie die Landeshauptstadt Linz.

Die nächste Bushaltestelle ist in 3 Gehminuten erreichbar.

Ausstattung

- Gasheizung, auch mit Holz möglich
- Küche
- Essbereich
- geräumiges Wohnzimmer
- Schlafzimmer
- Bad und WC getrennt
- Carport für 2 Autos
- Nebengebäude

Nähere Informationen und eine Besichtigung erhalten Sie gerne bei Herrn Daniel Mayer unter 0664 - 17 84 219.

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen, dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

